

öffentlich

Sachbearbeiter: Manuela Haug
Aktenzeichen: 632.6

Datum: 11.07.2022
TOP: 83

Beschlussvorlage Nr. 44/2022		
Betreff: Mangholzgasse 2, Flst 4965/3; Nutzungsänderung Umbau der Büroräume in Wohnräume		
Produkt: Betrag:	Haushaltsjahr:	Mittel vorhanden? <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Deckungsvorschlag: <input type="checkbox"/> überplanmäßig <input type="checkbox"/> außerplanmäßig	Fachbereich: <input type="checkbox"/> Bürgermeister <input type="checkbox"/> Hauptamt <input checked="" type="checkbox"/> Kämmerei	bisher behandelt:

Sachverhalt:

Der Bauherr plant einen Umbau der bestehenden Büroräume in Wohnräume. Das Vorhaben liegt im unbeplanten Innenbereich, daher gilt § 34 BauGB.

Von Seiten der Verwaltung spricht nichts gegen die Umnutzung, Stellplätze sind bereits vorhanden.

Beschlussvorschlag:

Das Vorhaben ist städtebaulich vertretbar. Aus diesem Grund erteilt der Gemeinderat sein Einvernehmen zur genannten Nutzungsänderung.

Manuela Haug